



Prijslijst Beukenhof Heerde

Bnr	GBO	Berging	Buitenruimte	Opperlakte	Koopsom VON
1	75,0 m ²	5 m ²	Tuin en terras	53,9 m ²	€ 395.000,-
2	65,5 m ²	5 m ²	Tuin en terras	22,9 m ²	optie
3	69,3 m ²	5 m ²	Tuin en terras	24,0 m ²	€ 365.000,-
4	69,3 m ²	5 m ²	Tuin en terras	60,9 m ²	optie
5	83,0 m ²	5 m ²	Tuin en terras	54,7 m ²	€ 445.000,-
6	69,8 m ²	5 m ²	Balkon	6,6 m ²	€ 340.000,-
7	60,3 m ²	5 m ²	Balkon	6,6 m ²	optie
8	98,8 m ²	5 m ²	Dakterras	13,5 m ²	€ 515.000,-
9	85,9 m ²	5 m ²	Dakterras	19,4 m ²	€ 417.300,-
10	76,1 m ²	5 m ²	Terras en loggia	14,9 m ²	€ 397.500,-

De appartementen worden uitgevoerd met:

- Vloerverwarming in combinatie met een warmtepomp
- Kunststof gevelkozijnen met driedubbele beglazing
- Hoogwaardige isolatie van daken, gevels en vloer
- Zonnepanelen op het dak
- Tegelwerk en sanitair

In de verkoopprijzen zijn inbegrepen:

- De totale bouwsom
- Kosten van de grond
- De notariskosten en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen
- De kosten van Architect, Constructeur, directie en toezicht
- De legeskosten
- De belasting toegevoegde waarde (btw) van 21%
- De makelaarskosten
- De kosten van het Woningborggarantie certificaat

In de verkoopprijzen is niet inbegrepen:

- De hypotheekkosten (advies, hypotheekaktekosten en rente)
- Kosten keuken (aansluitpunten wel opgenomen)